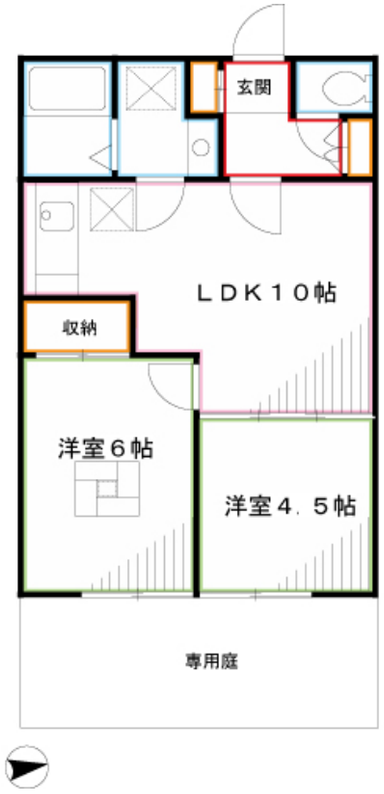
FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	4,000円

オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション南烏山		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山４丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩8分 京王線　芦花公園駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	41.86㎡	向き	東
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	３口以上コンロ,３点給湯,インターホン,エアコン,グリル,システムキッチン,シャワー,シューズボック		
その他費用	[一時金]　24ｈサポート：16,500円　鍵交換：26,400円		
入居諸条件	学生相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　契約時に賃料合計の50%、月々1200円		
備考	掘りごたつ、専用庭、で癒されます。素敵な空間造って下さい・・・		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日　No.YM042979

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　物件管理コード：1135932991140000709147

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。