

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 2,000円 |

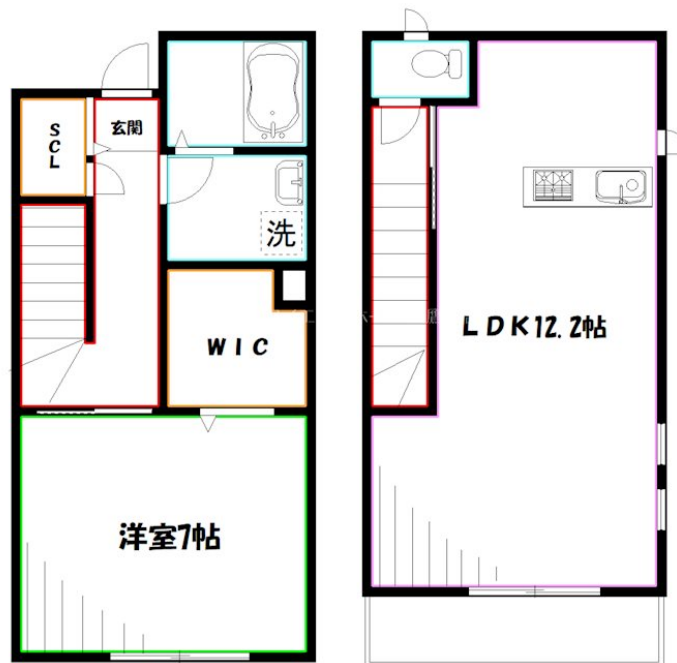
## 収納が多いのがセールスポイント！シャッター雨

メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                       |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | みたかの森 月館                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市牟礼7丁目                                                |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス17分 天神前 バス停徒歩5分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) LDK(12.2畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                |      |     |
| 専有面積     | 49.89㎡                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2022年4月                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,900円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキ |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身相談 友人同士相談                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の65%~110%、その後1年更新1万円                            |      |     |
| 備考       | オールペアガラスで光熱費を削減。室内物干し設備有り                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.YM042990

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |