

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	0円

時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

1フロア1住戸,2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	本町3丁目貸家		
物件所在地	東京都小金井市本町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	94.92㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換:46,200円 [備考] 退去時クリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	和室8帖は旅館の趣きで癒しのお部屋に。モニター付きインターフォン		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.YM042999



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付