

賃料	管理費等
174,000円	5,000円

新宿・渋谷にアクセス良好。中央線も利用可能。

オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Paz (ラ パーズ)		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭2丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩8分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.61㎡	向き	南西
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 3台, エアコン 全室, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 97,020円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額2%		
備考	ペットと暮らせるファミリー物件。井の頭公園でのお散歩も可能です		

情報更新日2025年6月2日

No.YM043002

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付