FOR RENT

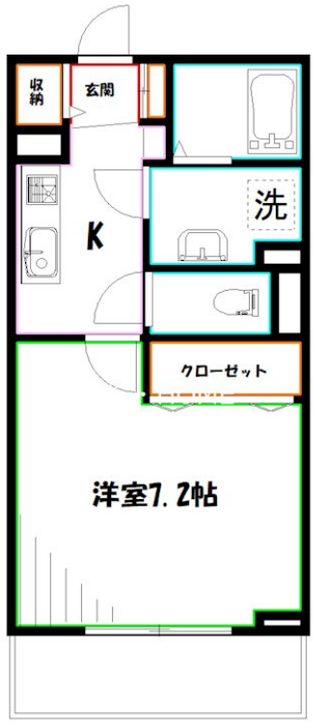
賃料	管理費等
86,500円	3,700円

ホームセキュリティ搭載物件。ネット無料で必要

ダブルロック,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーナ・ピエーナ		
物件所在地	東京都小金井市緑町４丁目		
交通	中央線　東小金井駅　徒歩18分 中央線　武蔵小金井駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.94㎡	向き	南
築年月	2024年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シャワー,		
その他費用	[一時金]　鍵：3,300円　保証料：25,000円　クリーニング：70,000円 [月次費用]　24hサポート：330円　家賃クレジット決済手数料：170円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須　月々2.5%		
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座・シャンプードレッサ―等充実設備		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日　No.YM043037

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　物件管理コード：113593299114000070997 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。