

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	2,000円

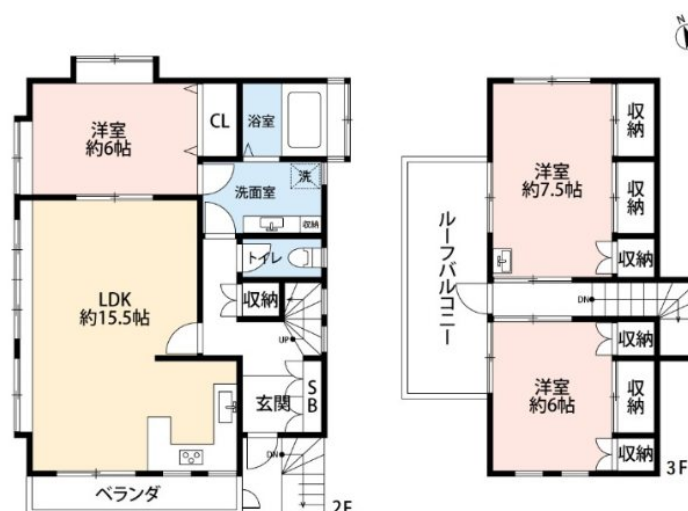
お部屋探しは ワイエス・ホーム三鷹本店まで

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツアルカス		
物件所在地	東京都三鷹市新川 6 丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩34分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩49分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	84.99㎡	向き	南
築年月	1991年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 93,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、更新時 1 万円		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.YM043040

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 2 7 - 1 1 クレールミハラ 6 F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付