FOR RENT

賃料	管理費等
390,000円	0円

玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	吉祥寺南町4丁目貸家		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町４丁目		
交通	中央線　西荻窪駅　徒歩13分 京王井の頭線　井の頭公園駅　徒歩17分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(4.2畳) 洋室(7.2畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	100.3㎡	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン３台,カ		
その他費用	[備考]　退去時ハウスクリーニング費用（132,396円）借主負担		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須　賃料総額50%		
備考	隠れ家的な飲食店あり。		

情報更新日2025年7月29日　　No.YM043055

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：1135932991140000710463

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。