FOR RENT

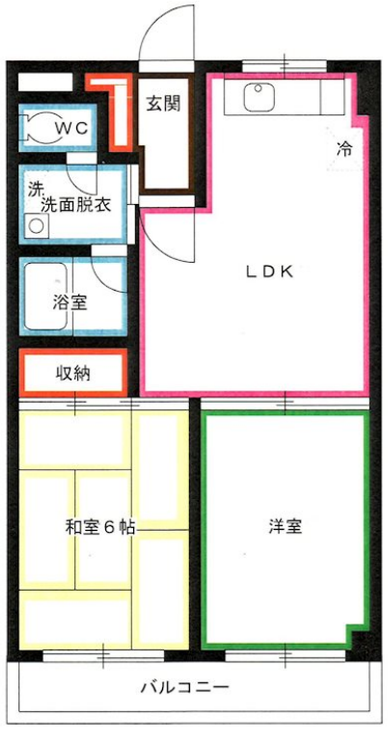
賃料	管理費等
134,000円	5,000円

ネット利用無料、ケーブルＴＶ無料視聴チャンネ

２Ｆ以上,２面採光,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀３丁目		
交通	中央線　三鷹駅　徒歩7分 中央線　武蔵境駅　徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.4畳) LDK(10畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	49.5㎡	向き	南
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＡＴＶ使用料不要,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換：22,000円 [月次費用]　入居サポート：1,210円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　賃料総額60%～　　月次1.5%		
備考	駅から徒歩圏内の総タイル張りマンション★☆タイル貼りのオシャレな外観 ◆◇閑静な住宅街。日当たり良好で周りの目が気にならないお部屋です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日　No.YM043107

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　物件管理コード：1135932991140000710901

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。