

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,000円

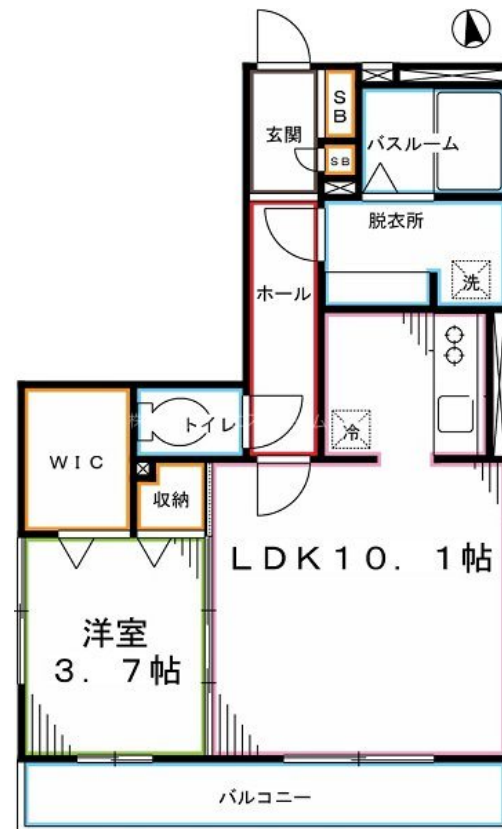
ネット無料で必要経費を削減可能。ALSOK搭載物

2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート東小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.1㎡	向き	南
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング:49,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	独立洗面台☆独立洗面台☆TVモニターホン☆追焚き機能☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆ウォークインクローゼット☆宅配BOX☆防犯カメラ☆バス・トイレ別☆角部屋☆		

情報更新日2025年6月18日

No.YM043128

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付