

FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,リゾート向き,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	井の頭パーク・プラザ		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩13分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.2畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.47㎡	向き	南
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング代: 122,428円 [月次費用] 口座引き落とし: 110円		
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 賃料総額40% ~ 1年毎/10000円		
備考	緑に囲まれた好環境都心への快適なフットワーク		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.YM043145



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		