

# FOR RENT

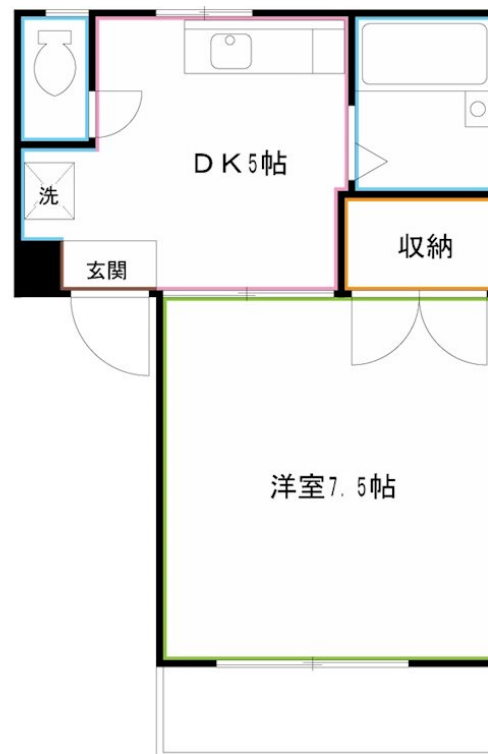
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

2面採光,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                    |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                      | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴァンペール三鷹                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市井口1丁目                                                            |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩10分<br>中央線 三鷹駅 徒歩17分                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) DK(5畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 23.49㎡                                                                 | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1987年4月                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,エアコン,ガスコンロ設置可,グリル,システムキッチン,シャワー,トイレ有                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換:22,000円<br>[月次費用] 24時間サポート:1,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 法人可 单身可                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.2%                                                 |      |     |
| 備考       | コンビニまで徒歩3分の好立地。2口ガスコンロ。照明。物干しフック。網戸。CATV。地デジ。                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.YM043149

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000711856

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。