

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,500円 |

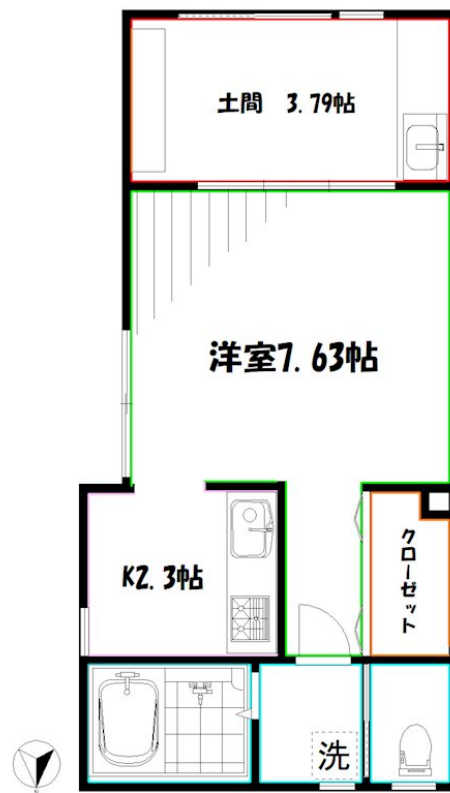
## オートロック・宅配ボックス付き。2口ガスシステ

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | FONTINUE KICHIJOJI                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺東町2丁目                                                                                        |      |           |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩13分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩15分                                                                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.93畳)                                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 29.7㎡                                                                                                  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2021年3月                                                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 2025年7月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                             |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガ                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 電子キー初期設定料: 24,200円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                         |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の30~40%月々1%~                                                                            |      |           |
| 備考       | プロパンガス / 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |           |

情報更新日2025年6月13日

No.YM043152

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |