

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

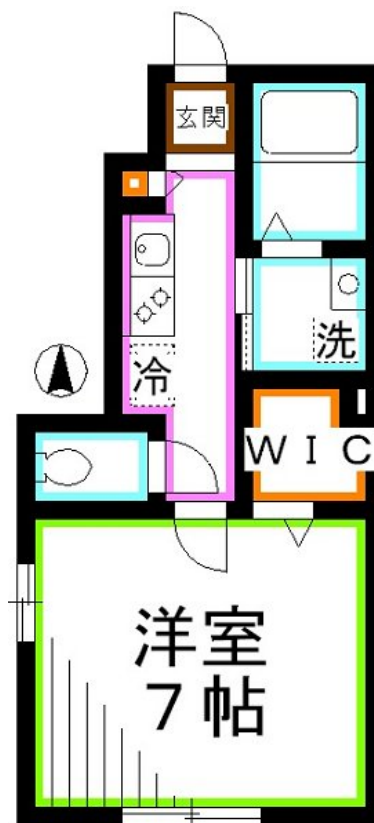
全室角部屋2面採光！広々WIC！安心のオートロッ

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, カードキー, 角住戸, 南西角住戸, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンハウスK		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭3丁目		
交通	京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩2分 中央線 吉祥寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.42㎡	向き	南
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] カードキー発行料 税込み: 16,500円 ルームクリーニング代 税込: 49,500円 ICロック電池 税込: 2,090円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時: 35,000円 / 月額保証料: 月額賃料等総額1.0% + 800円		
備考	京王井の頭線「井の頭公園」駅より徒歩2分の好立地！ウォークインクローゼット！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YM043153

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付