

# FOR RENT

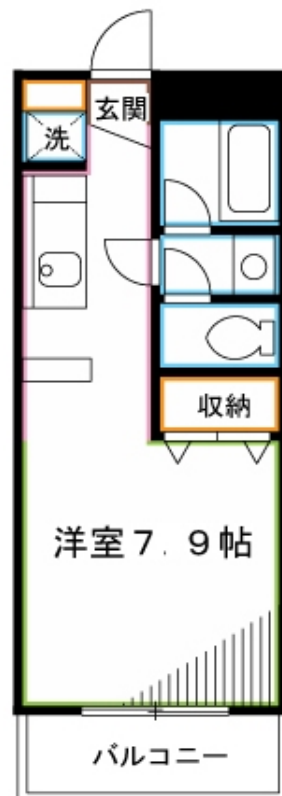
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

オートロック,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンヴィラージュ三鷹                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市牟礼5丁目                                                                      |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩18分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳) K(2畳)                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 25.85㎡                                                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2002年3月                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                    |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換:33,000円 クリーニング:55,000円<br>[月次費用] 口座引き落とし:110円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 |      |    |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 学生相談 法人可 単身相談                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円                                                    |      |    |
| 備考       | 築浅で綺麗な物件。カウンターキッチン。楽器相談。給湯追炊き。エアコン。CATV。南向き。                                     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.YM043154

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |