

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	9,000円

シャンプードレッサーや浴室乾燥、追い焚き等、

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Foresta		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 4 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	45.26㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月26日
駐車場			
設備	B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌: 22,000円 HEISEI住まいるバック料: 132,000円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時 賃料総額50% ~ 月額2%		
備考	対面キッチンでお料理中も孤立感無し。インターネット無料で利用可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.YM043156

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付