FOR RENT

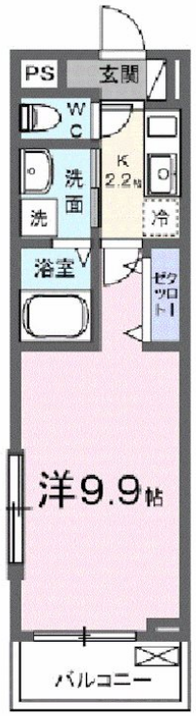
新築

賃料	管理費等
89,000円	4,000円

１フロア２住戸,角住戸,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テルツォ		
物件所在地	東京都国分寺市東元町１丁目		
交通	中央線　国分寺駅　徒歩19分 中央線　武蔵小金井駅　徒歩30分		
間取詳細	洋室(9.9畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.72㎡	向き	西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：70,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート：330円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須　契約時25000円　月額2.5%		
備考	☆ハウスメーカー施工です☆エアコン☆ＩＨキッチン☆浴室追焚き機能☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆モニター付インターホン☆シャッター雨戸☆ＣＡＴＶ対応☆駐輪場☆		

情報更新日2025年9月18日　No.YM043185

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　物件管理コード：1135932991140000712237

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。