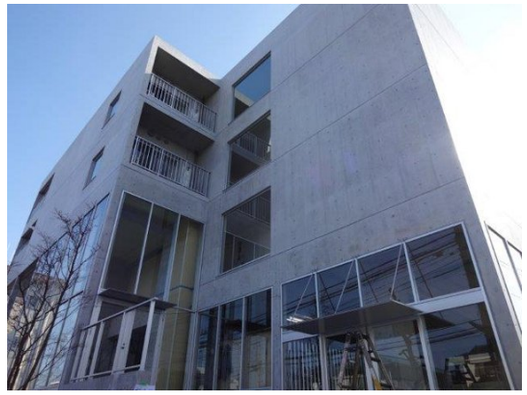
FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーストヒルズ小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町５丁目		
交通	中央線　東小金井駅　徒歩4分 中央線　武蔵境駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.2㎡	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　契約時に賃料＋共益費＋駐車場代を合計した50%,月々1200円が保証料とし		
備考	スタッフお勧めの東小金井駅利用の物件。収納多数。オーナーさんこだわりの設備です！		

情報更新日2025年8月5日　No.YM043204

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　物件管理コード：113593299114000071234８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。