

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	7,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・フロレスタ		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス15分 消防大学前 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	37.52㎡	向き	東
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 保険: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に10000円必要		
備考	近隣にスーパー、ドラッグストア、コンビニ等有り。追い焚き付		

情報更新日2025年6月17日

No.YM043207

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付