

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 176,000円 | 12,000円 |

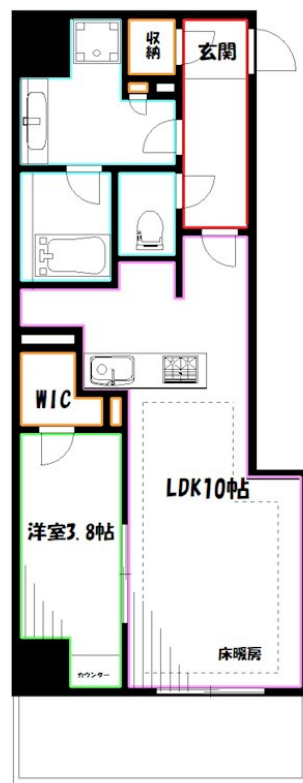
## TV付き追焚付き浴室。ペットも相談可能な分譲賃

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市上連雀2丁目                                       |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩3分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩19分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3.8畳) LDK(10畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                   |      |     |
| 専有面積     | 36.89㎡                                             | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2020年3月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,TV付浴室,ウォークインクローゼット,オート |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%、月々1%                               |      |     |
| 備考       | 東京方面始発の出る三鷹駅利用。大手町も日本橋も座って出勤可能。                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.YM043211

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |