

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

専用庭付き。綺麗にお手入れされたお部屋です。

2面採光,最上階,振り分け,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	貫井南町2-3貸家		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 中央線 国分寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	1973年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置可,クローゼット,システムキッチン		
その他費用			
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	お手入れされている平屋戸建。陽当たり良好で静かな環境で暮らせます。		

情報更新日2025年6月16日

No.YM043220

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付