

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	19,000円

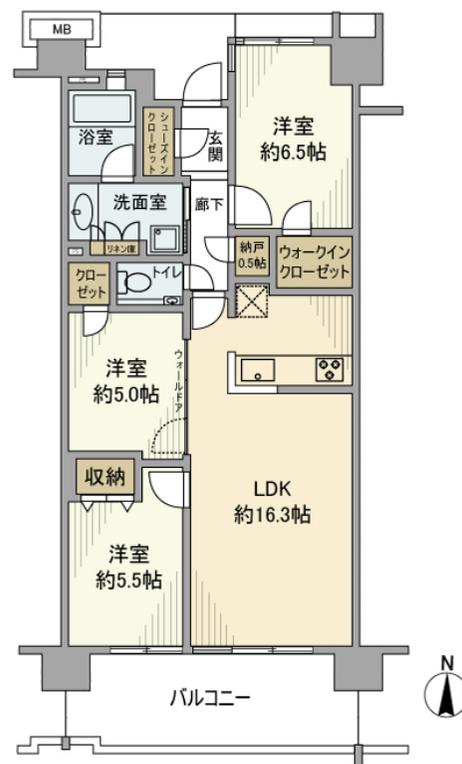
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラウドシティ吉祥寺		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス12分 プラウドシティ吉祥寺 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	74.65㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月14日
駐車場	無		
設備	浴室乾燥,食器洗淨乾燥機,バス・トイレ別,エアコン,洗面所独立,室内洗濯機置場,シャワー,ディスポー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	バス便多数あり。中央線・井の頭線利用可能		

情報更新日2025年6月17日

No.YM043235

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%