

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 3,000円 |

3面採光,角住戸,出窓,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                       |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                         | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フォレスト深大寺C                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市深大寺北町5丁目                                                            |      |           |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 バス15分 調布北高前 バス停徒歩2分                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 39.74㎡                                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1997年3月                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月～                                                          |      |           |
| 設備       | B S, C A T V, C S, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング: 60,000円 サポート24: 22,000円<br>[備考] 2年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)   |      |           |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%                                                      |      |           |
| 備考       | ◆◇緑多き地域です★神代植物公園近く◆◇2駅利用可★☆敷地内駐車場もあって生活便利★追炊き付◆◇シャンドレ★☆駅から離れるとこんなに素敵なお部屋。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.YM043236

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |