

# FOR RENT

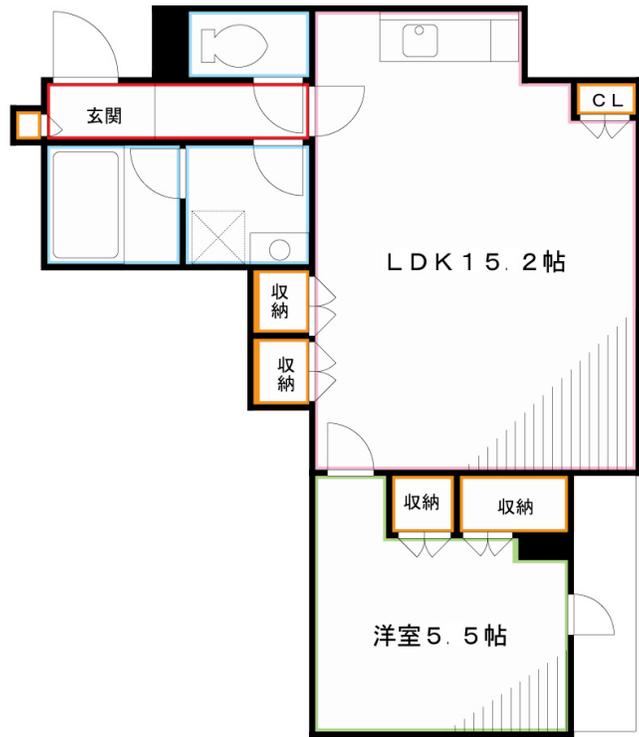
賃料	管理費等
165,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	48.09㎡	向き	東
築年月	1993年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, BS, CATV, CS, インターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, グリル, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 26,400円 24hサポート: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円～が必要です。		
備考	オールフローリングの角部屋 駅から6分で周辺環境良好 NTT Bフレッツ BS・CS・CATV 独立洗面 システムキッチン エアコン 玄関ホール		

情報更新日2025年8月10日

No.YM043354



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付