

FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	7,000円

宅配ボックス付きで荷物待ち時間不要に。

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,外断熱工法,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラサ		
物件所在地	東京都小金井市緑町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(7.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.78㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,オート		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 82,500円 カードキー発行料: 16,500円 電池: 2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	シャッター雨戸付き、さらにA L S O K導入の安心物件。		

情報更新日2025年6月25日

No.YM043358

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付