

FOR RENT

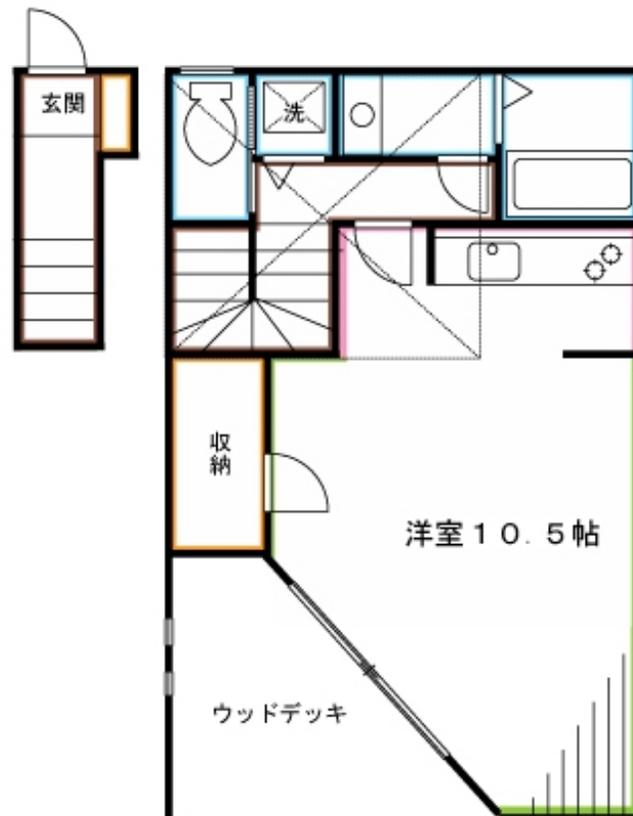
賃料	管理費等
88,000円	3,000円

2F以上,セキュリティ有り,リゾート向き,ロフト,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピュアコートM		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.81㎡	向き	南東
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, TVインターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 46,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費の60%必要、1年毎10000円、月額0.7%		
備考	玉川上水沿いの素敵な環境です。エントランスも素敵なウッドテラスのあるお部屋。フローリング。エアコン。シャンデレ。浴室乾燥。大きめ収納。保証付帯費 月額700円。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.YM043365



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付