

FOR RENT

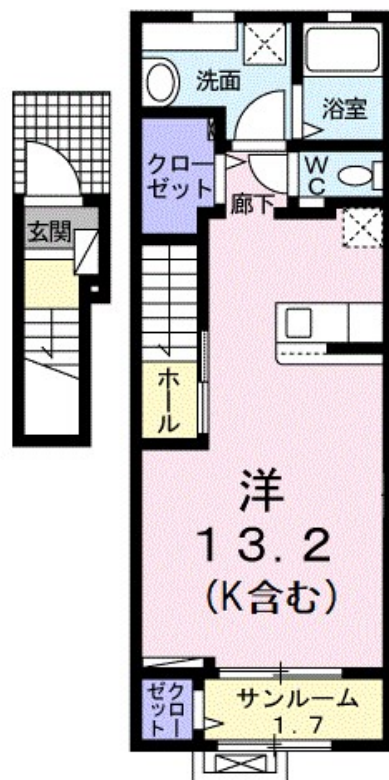
賃料	管理費等
91,000円	3,500円

2 F 以上,サンルーム,玄関ポーチ,玄関ホール,寝室 10畳以上,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	13.65万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラーゼ		
物件所在地	東京都国分寺市東元町1丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩17分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.94㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費:60,000円 鍵交換:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 家賃クレジット決済手数料:170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回25,000円 月額総賃料の2.5% 収納手数料170円		
備考	☆敷金、更新料ゼロ☆追焚バス☆浴室乾燥☆洗髪洗面化粧台☆温水洗浄便座☆宅配ボックス☆サンルーム☆TVドアホン☆ペットの足洗い場もあります☆府中駅・武蔵小金井駅行きバス便多数あります☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.YM043379

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付