FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,始発駅

【外観】

【間取り図】

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北３丁目		
交通	中央線　西荻窪駅　徒歩7分 西武新宿線　上井草駅　徒歩28分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5-6階		
専有面積	160㎡	向き	
築年月	1988年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　サポートダイヤル料：3,300円 [備考]　再契約可能型　1年毎/0.5ケ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料　総支払額の50%～		
備考	◆お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日　No.YM043412

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　物件管理コード：113593299114000071566 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。