

賃料	管理費等
117,500円	3,500円

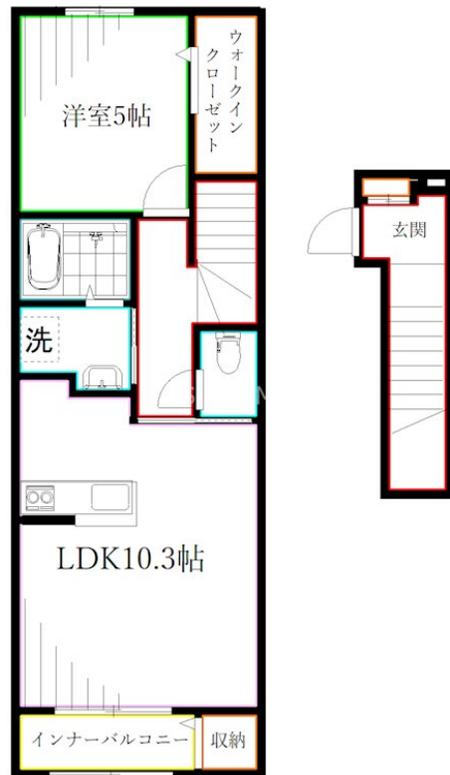
インナーバルコニーでゲリラ豪雨も怖くない。ネ

2F以上,インナーバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メイ・ガーデン		
物件所在地	東京都小金井市閑野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.28㎡	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵セット代: 3,300円 クリーニング代: 80,000円 [月次費用] 家賃クレジット払い手数料: 170円 24hサービス: 330円 町内会費: 50円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時に25000円、月々2.5%		
備考	お散歩は土の上を歩くことが可能。小金井公園にはドッグラン有り。		

情報更新日2025年8月19日

No.YM043430



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付