

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2面採光,メゾネット,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	カーサ・インベリアル		
物件所在地	東京都武蔵野市関前4丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩17分 中央線 三鷹駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	59.87㎡	向き	西
築年月	1998年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 除菌: 17,600円 契約書作成費用: 5,500円 [月次費用] 口座振替: 324円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%~、その後1年更新1万円		
備考	駐車場付きの3階建てテラスハウス 手ぶらで入居システムもあり。詳細はお問い合わせください。ペット飼育は敷金プラス1ヶ月。家賃プラス5千円。保証会社必須。契約時に、賃料+共益費の50%~が必要です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.YM043439

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付