

FOR RENT

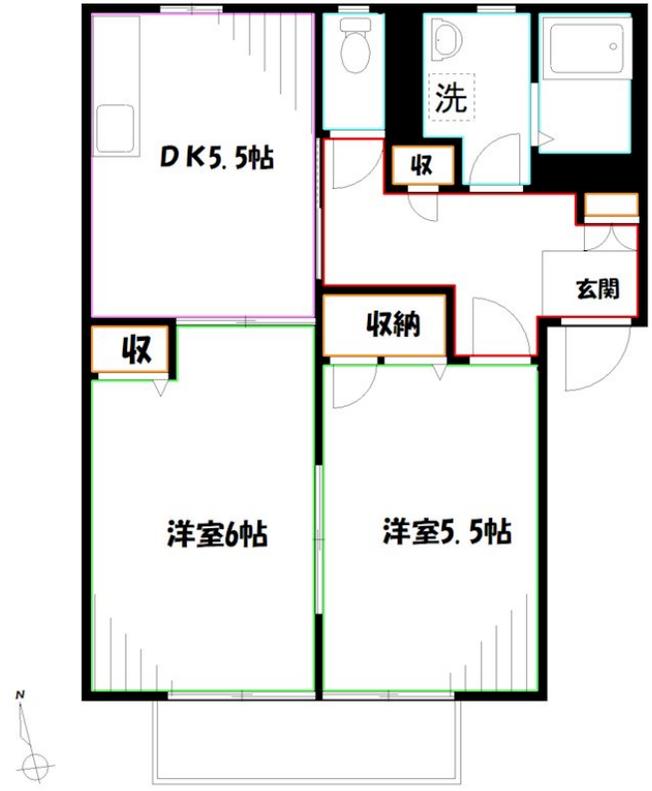
賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2面採光,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テラスシャルマンA棟		
物件所在地	東京都小金井市前原町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分 中央線 国分寺駅 徒歩45分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44㎡	向き	南西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	バストイレ別 独立洗面台 ガスコンロ設置可 室内洗濯機置き場 CATV対応		

情報更新日2025年6月30日

No.YM043445



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付