

# FOR RENT

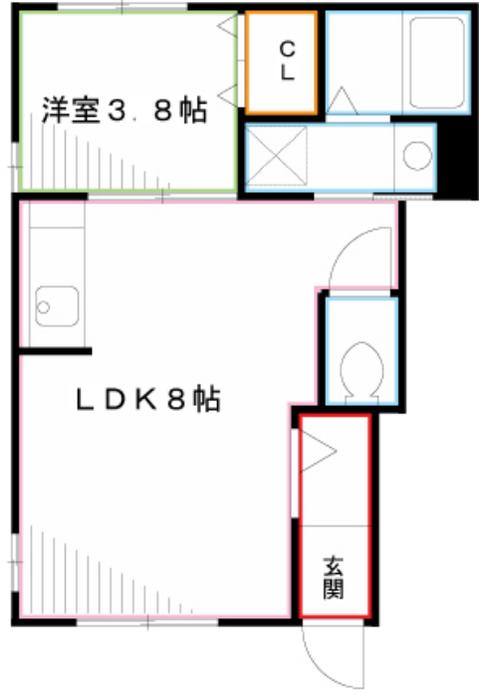
賃料	管理費等
85,000円	3,000円

3面採光,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラピスラズリ		
物件所在地	東京都三鷹市井口2丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩24分 中央線 三鷹駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.63㎡	向き	南
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭キッド: 16,500円 ハイムズクラブ: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した100%~が保証料として必要です。		
備考	嬉しい追い焚き・浴室乾燥、付いています。耐火・耐震構造の大手メーカー施工安心物件。防犯ガラス。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.YM043450



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付