FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

オートロック・宅配ボックス付で安心・快適に過

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELDIA東小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町５丁目		
交通	中央線　東小金井駅　徒歩9分 中央線　武蔵小金井駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) K(4.5畳)		
構造･規模	木造 3階建 2階		
専有面積	26.05㎡	向き	北
築年月	2023年8月22日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月上旬
駐車場			
設備	２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金]　メンテナンス費：85,000円　安心サポート：16,500円　書類作成：5,500円		
入居諸条件	ペット可 学生相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　契約時に賃料合計の60%、月々1990円		
備考	ラクラク徒歩圏内。浴室乾燥付きでゲリラ豪雨も怖くない。防犯カメラ付き		

情報更新日2025年7月1日

No.YM043468

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：113593299114000071659O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。