

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,600円

追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座・洗髪洗面台付で

2F以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーザ・クララ		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩16分 中央線 国分寺駅 徒歩19分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	29.32㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵セット代: 3,300円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済: 170円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回22000円+賃料等の2.2%~ /月(法人契約相談)		
備考	駅徒歩圏のオートロック付マンションです。エレベーター。エアコン。ガス2口システムキッチン。浴室追い焚き機能。浴室乾燥。ウォシュレット シャンプードレッサー。T V付インターホン。C A T V対応		

情報更新日2025年7月6日

No.YM043475



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付