

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	4,000円

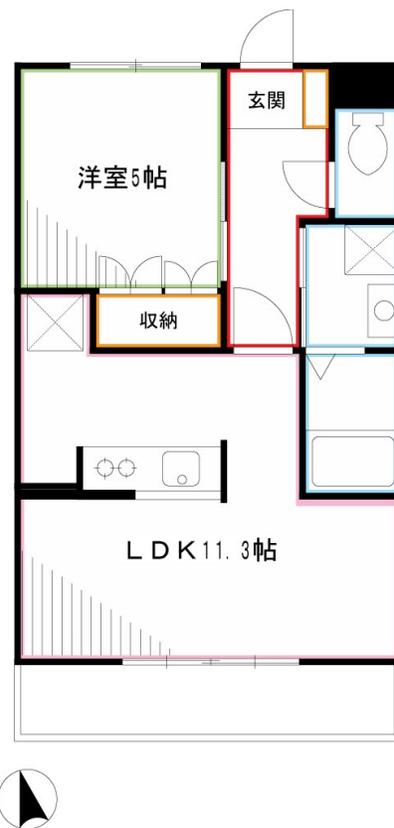
## 追い焚きや浴室乾燥、シャンドレなどあったらいい

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャトル セゾン		
物件所在地	東京都小金井市梶野町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	39㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, L A N, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 消毒: 17,050円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約時10000円 月額1%		
備考	南向きで陽当たり良好。ブロードバンド対応、B S アンテナ。		

情報更新日2025年7月12日

No.YM043476

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付