

# FOR RENT

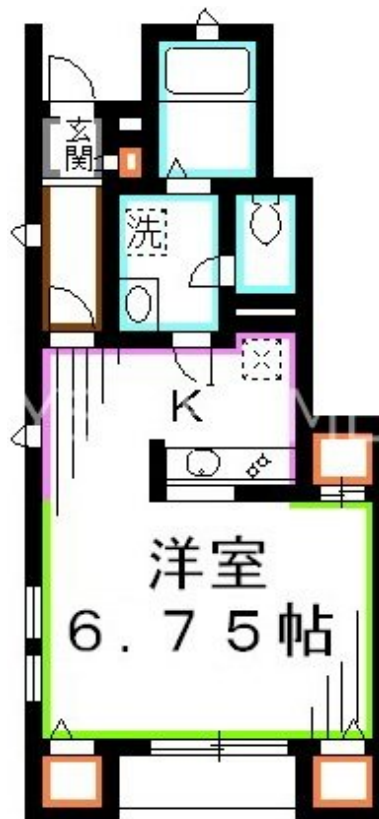
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 96,000円 | 2,000円 |

3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                   |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カサブランカ吉祥寺                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目                                                      |      |    |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩10分<br>中央線 三鷹駅 徒歩16分                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.75畳) K(3.5畳)                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                            |      |    |
| 専有面積     | 28.98㎡                                                               | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2013年11月                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27000円/月～ 駐輪場                                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャッター,シャワー,シ                   |      |    |
| その他費用    | [備考] アクト安心ライフ24:16,200円                                              |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回月額賃料等合計の30%～40%                                                 |      |    |
| 備考       | 人気の吉祥寺本町に待望の物件登場 地震に強いミサワホーム施工 隣地公園 独立洗面台 システムキッチン インナーバルコニー 電動シャッター |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.YM043492

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |