

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	3,000円

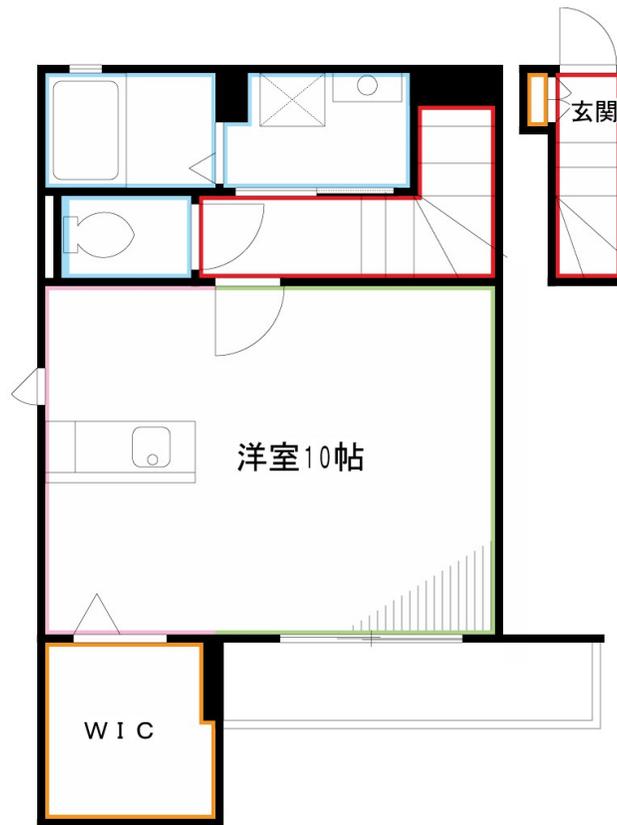
ネット無料！Wifiあり。防犯カメラ付。浴室

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルフォーレ小金井公園		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩3分 中央線 武蔵境駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	31.38㎡	向き	南
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, CATV使用料不要, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ		
その他費用			
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	1F、2Fは電動シャッター付。防犯カメラやオートロック付きでその筋の方は敬遠する建物。		

情報更新日2025年7月3日

No.YM043498

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付