

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	2,000円

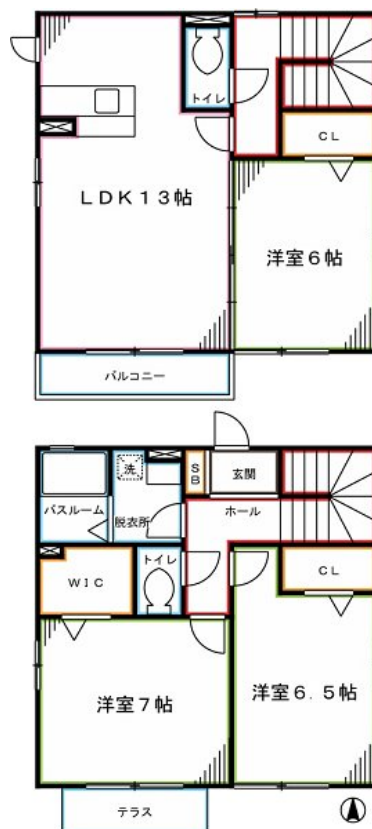
リビングを2階に上げて日当たり良好、明るいリビ

角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グリーンコート		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩11分 中央線 国分寺駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	82.68㎡	向き	南
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング:99,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	エアコン。TVモニターフォン。シャッター雨戸。追い焚き。洗髪洗面化粧台。床下収納。BSアンテナ。室内洗濯機置き場		

情報更新日2025年7月6日

No.YM043504

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付