

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	6,000円

2 F 以上,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	60.5㎡	向き	南
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 36,300円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、月額800円		
備考	ホームセンター至近で引っ越しの際等とても便利です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.YM043540

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000717887

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。