

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

ルーフバルコニー付きで開放感のあるお部屋。バ

最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミネンス		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭1丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩11分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 26,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	性別不問 法人可 子供可 単身限定		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1200円が必要です。		
備考	開放感のあるお部屋。バルコニーで星空観察など出来ちゃいます		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.YM043541

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付