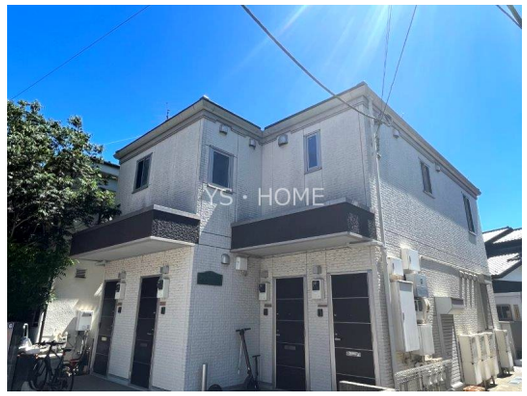
FOR RENT

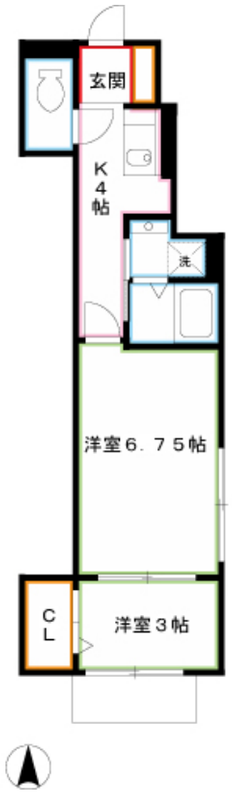
賃料	管理費等
85,000円	4,000円

２面採光,角住戸,東南角住戸,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリマベーラ		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼１丁目		
交通	京王井の頭線　三鷹台駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(3畳) 洋室(6.75畳) K(4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.43㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場			
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,グリル,クロー		
その他費用	[一時金]　クリーニング：49,500円		
入居諸条件	学生相談 二人相談 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	外張り断熱通気外壁・耐震・制震を備えた安心安全住宅。2口ガスシステムキッチンでお料理楽々、自炊生活始めましょう。お魚も焼けます。追炊き。浴室乾燥。シャンドレ。ウォッシュレット。床下収納。		

情報更新日2025年7月11日

No.YM043555

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１　クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：113593299114000071801２

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。