

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	0円

2F以上, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 2×4工法, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルフレール		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀5丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩21分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.68㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, TVインターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 退去時クリーニング: 57,657円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円		
備考	築浅でまだまだ綺麗な物件です。設備も充実・・・ウォッシュレット。シャンプードレッサー。浴室乾燥。TV付インターフォン。3面採光で風通し良好、健康的なお部屋。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.YM043575



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付