

FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	10,000円

オートロック・宅配ボックス有り。インターネット

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,振り分け,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラクレイス国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩4分 中央線 西国分寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.16㎡	向き	北
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] クリーニング : 75,099円 口座振替 : 110円 鍵交換費用 : 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円		
備考	敷地内駐車場・バイク駐輪もご相談ください。追い焚き・浴室乾燥付き		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.YM043583

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付