

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	8,000円

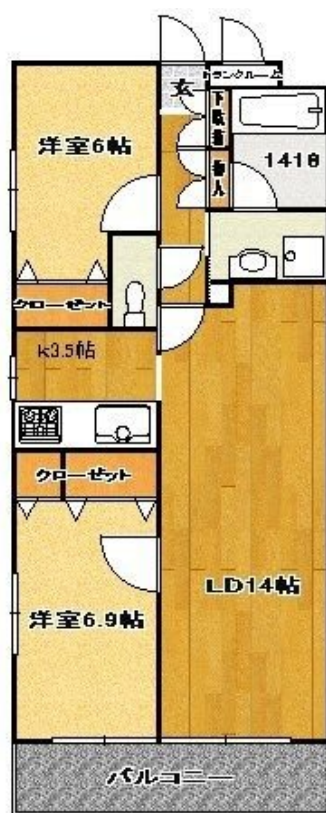
J - COMネット無料です 浴室追い焚き ト

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネS 国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市本多4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩12分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.37㎡	向き	西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌・消臭サービス: 16,500円 ムシ駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% + (毎月)賃料等の1.5% (法人相談)		
備考	J - COMネット無料です 浴室追い焚き トランクルーム ウォークインクローゼット システムキッチン3口 カラーモニター付きオートロック B S対応 カウンターキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.YM043584

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付