

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

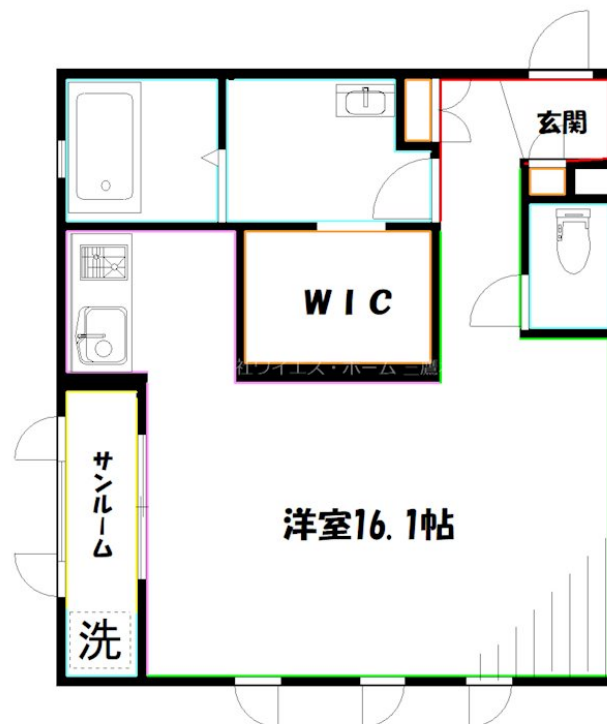
追い焚き・洗淨便座付き。サンルームには乾燥機

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(16.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	47.91㎡	向き	西
築年月	2022年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,グリル,システムキッチン,シャット		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1.4万円、引落料440円		
備考	サンルームには乾燥機が付いています。洗濯物の生乾き無し		

情報更新日2025年7月13日

No.YM043602

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付