

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 128,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                          |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                        | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サンライフマンション                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市深大寺2丁目                                                  |      |           |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 バス10分 二中前 バス停徒歩4分                                    |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階                                               |      |           |
| 専有面積     | 60.38㎡                                                        | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1995年4月                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12000円/月~                                              |      |           |
| 設備       | B S, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスキッチン, ガスコ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担            |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 学生相談 二人可 法人可 子供相談                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50% 月額1200円                                            |      |           |
| 備考       | この広さ!! ゆとりの空間で日当たりの良いRC造マンション!! 個室確保出来ます。各部屋収納あり。ペット飼育は敷金追加・  |      |           |

情報更新日2025年7月23日

No.YM043615

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |