

FOR RENT

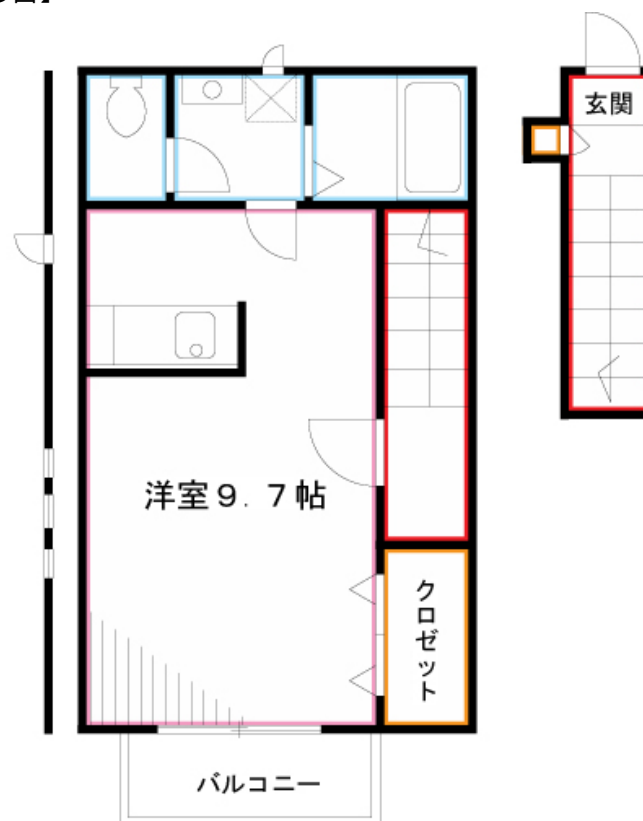
賃料	管理費等
69,000円	3,500円

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 寝室 8 畳以上, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴェール		
物件所在地	東京都小金井市前原町 5 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩16分 中央線 国分寺駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.8㎡	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 12650円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 町内会費: 100円 保険: 800円		
入居諸条件	学生相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に1万円		
備考	システムキッチンでお料理サクサク進みます。バス・トイレ別で脱衣所あり。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YM043648

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付