

FOR RENT

賃料	管理費等
238,000円	0円

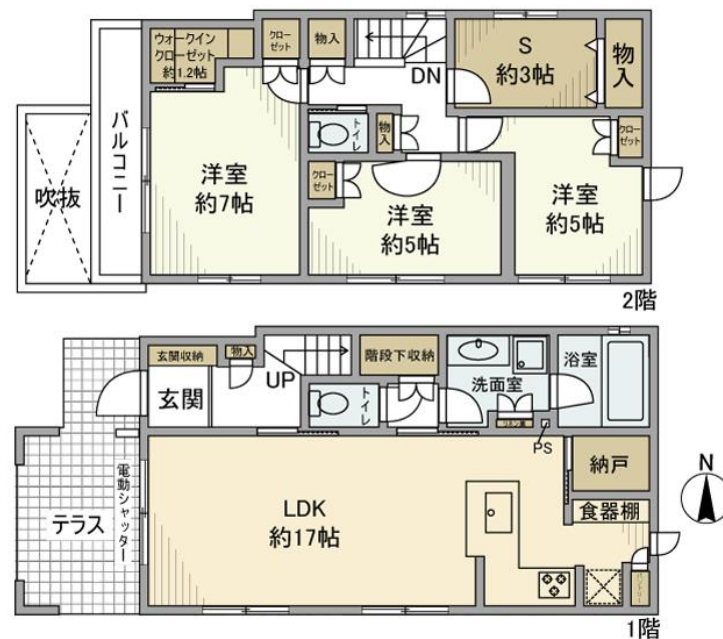
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

喫煙不可。駐車場付きでサービスルーム以外全室南側に窓有り。

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市深大寺1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩18分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(17畳) 納戸(3畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	92.42㎡	向き	西
築年月	2024年7月	契約期間	定借 2029/2/28迄
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月30日
駐車場	付(無料)		
設備	浴室乾燥,食器洗浄乾燥機,室内洗濯機置場,バス・トイレ別,エアコン,洗面所独立,太陽光発電システム,		
その他費用	[一時金] リロサボ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	追い焚き・浴室乾燥・シャンドレ・洗浄便座などほしい設備は勢ぞろい		

情報更新日2025年7月14日

No.YM043656

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%