

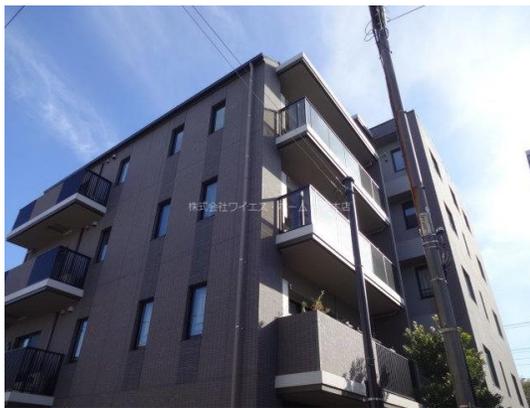
# FOR RENT

賃料	管理費等
263,000円	10,000円

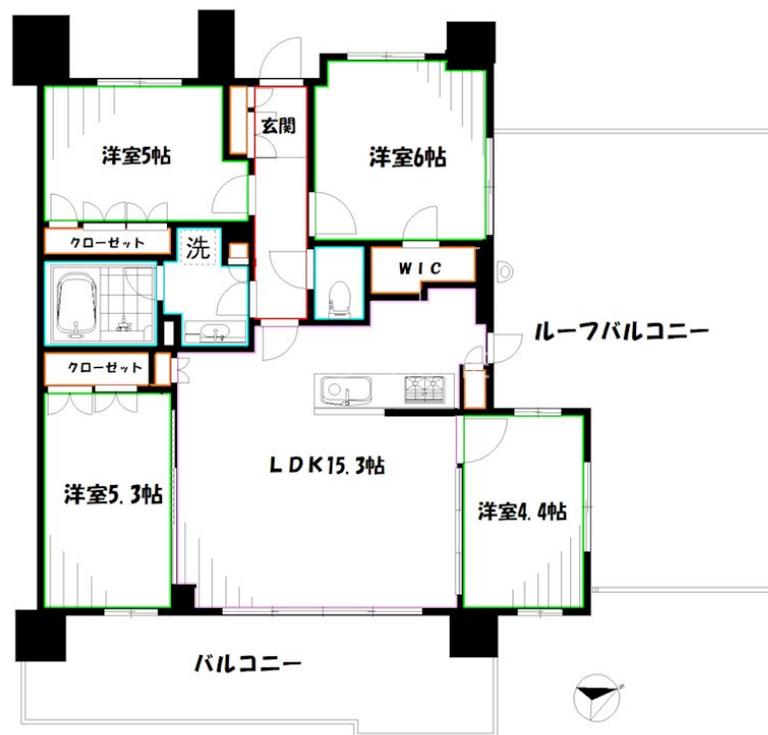
## シューズクロークやウィークインクローゼット等

2F以上, 2面バルコニー, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルジェンテ武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩15分 西武新宿線 東伏見駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(4.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	76.05㎡	向き	南東
築年月	2018年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	B S, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 除菌: 19,800円 [月次費用] リロサポ: 1,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%、月々1%		
備考	浴室乾燥・洗浄便座・追い焚き、宅配ボックスやオートロック、勢揃い。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.YM043661



お問合せ先

東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付