

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	2,000円

大手メーカー施工の安心物件。防犯カメラ設置の

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市御殿山1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩8分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.77㎡	向き	南西
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担(53816円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の60% 月額0.7% 継続保証料10,000円/年		
備考	退去時清掃費用: 53,816円 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは三鷹駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.YM043679



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付