

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 143,000円 | 0円 |

ALSOKが守ってくれるお部屋。宅配ボックス

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | MJメゾンB | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市東町2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩13分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(16畳) S(3.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 62.93㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年3月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年8月21日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クロー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 37,400円 [月次費用] ALSOK: 3,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須 賃料総額50% | | |
| 備考 | 広々リビングに3.2帖のワークスペース付き。2線2駅利用可能 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.YM043689



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |